

# PLUi-HD En route pour l'Agglo de demain !

## ▶ Le PLUi-HD en phase PADD : le projet de territoire est défini !

### Le PADD, qu'est-ce-que c'est ?

C'est le document politique du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et Plan de Déplacements Urbains.

Il définit les **grandes orientations** pour le territoire en matière d'aménagement et d'urbanisme à horizon 2030.

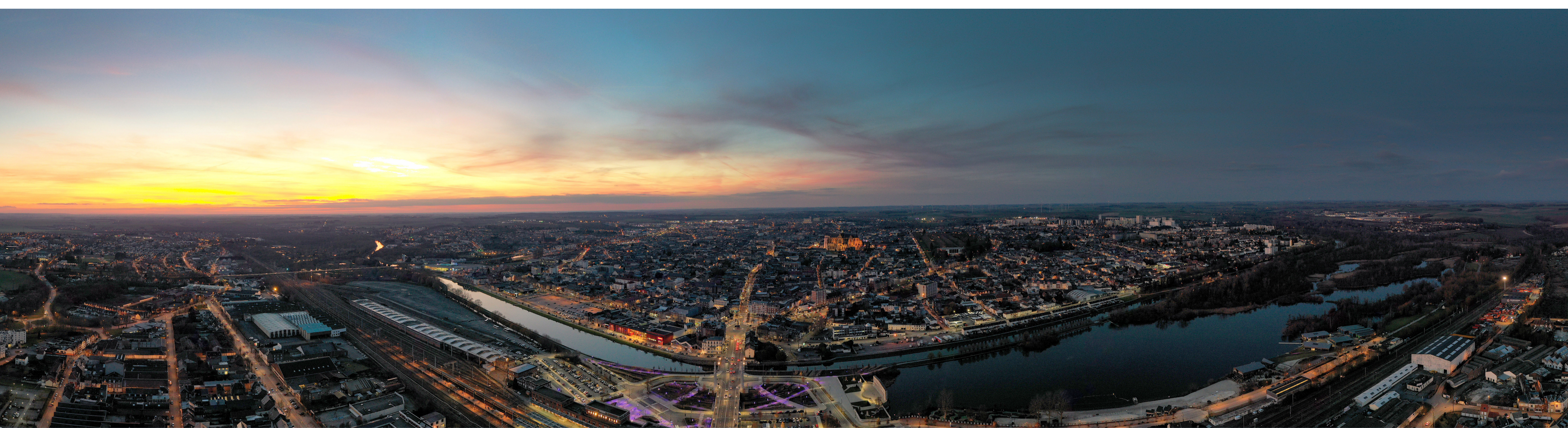
Au regard des caractéristiques et des enjeux identifiés par le diagnostic, le PADD définit des **objectifs précis** afin d'assurer un équilibre plus fort entre problématiques économiques, sociales et environnementales, dans une démarche de développement réfléchi et durable.

De par sa vision à moyen terme, il répond localement aux **grandes problématiques d'aujourd'hui** : changements économiques, évolution de la population, changement climatique, préservation des espaces agricoles et forestiers, préservation des paysages identitaires, etc.

Un document qui porte un **projet d'avenir** pour le territoire, défini à travers deux grands axes

Tirer parti des dynamiques régionales en affirmant le Saint-Quentinois comme un espace connecté et innovant

Accroître et pérenniser l'attractivité du Saint-Quentinois en valorisant son cadre de vie



Agglo du Saint-Quentinois  
Direction de l'Aménagement et du  
Développement des Territoires  
58, boulevard Victor Hugo  
BP 80352 - 02108 Saint-Quentin CEDEX

 AGGLO DU  
SAINT  
QUENTINOIS  
*l'Agglo proche de vous !*

[www.agglo-saintquentinois.fr](http://www.agglo-saintquentinois.fr)

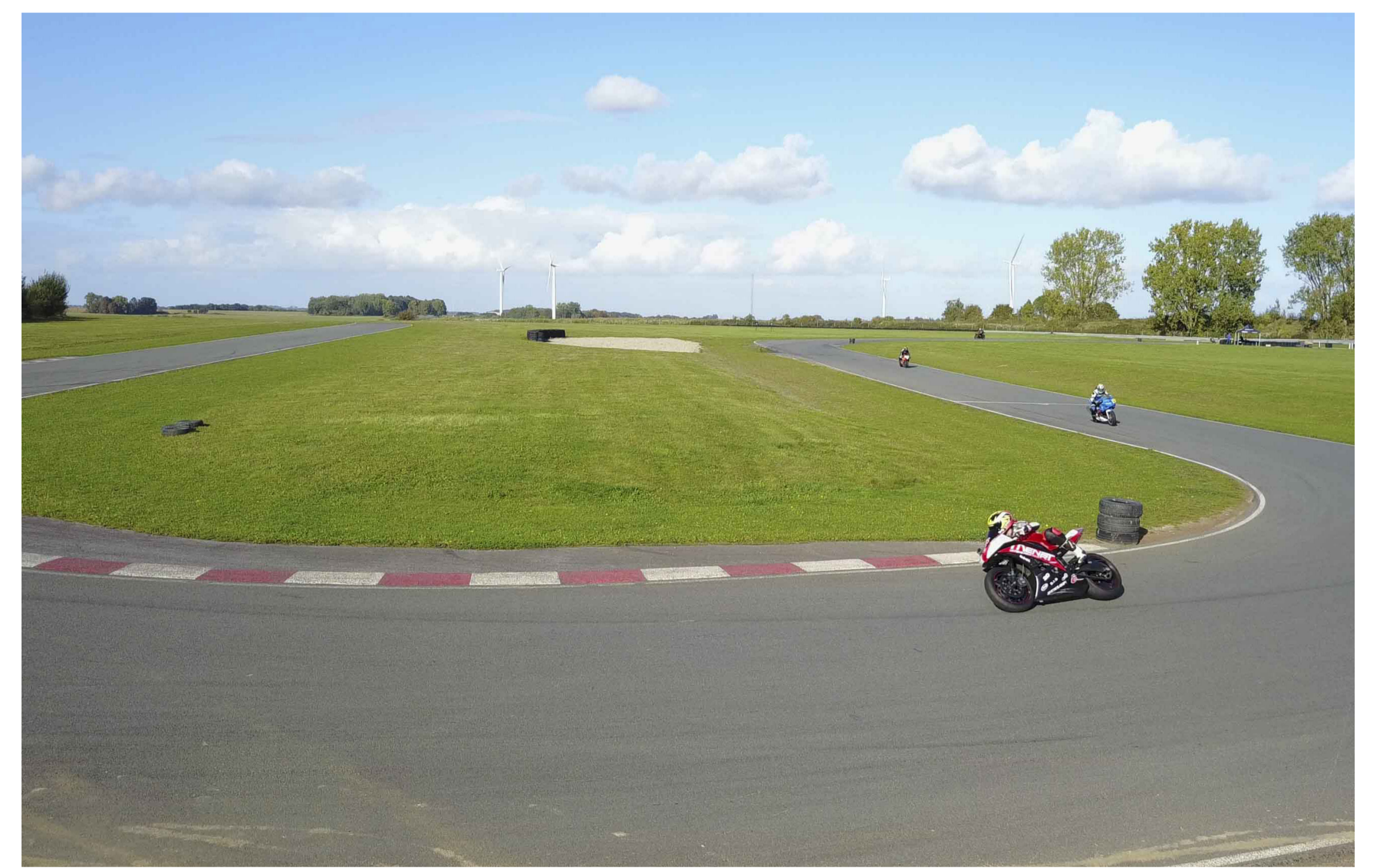
# PLUi-HD En route pour l'Agglo de demain !

## Tirer parti des dynamiques régionales en affirmant le Saint-Quentinois comme un espace connecté et innovant

### De nouveaux relais de croissance



Contribuer au développement des **activités de production** en milieu rural, qu'elles soient industrielles, agricoles ou artisanales



Renforcer le rayonnement des grands **parcs d'activités** communautaires : La Clef des Champs, le Royeux, le Parc des Autoroutes



Conforter l'offre en **enseignement supérieur** en affirmant la spécialité robotique du territoire et en développant les capacités du campus



Valoriser les sites connectés au **chemin de fer et au canal** pour le développement économique, et développer une stratégie autour du canal et du port

### Le coeur d'agglomération de Saint-Quentin vecteur de nouvelles dynamiques



Renouveler l'offre en **logements** à Saint-Quentin, pour relancer une dynamique d'attractivité du parc immobilier



Dynamiser les espaces du coeur d'agglomération au profit des **activités tertiaires et commerciales**, en intégrant les nouvelles formes de commerces et la révolution numérique



Promouvoir une offre touristique urbaine pour affirmer la «**destination du Saint-Quentinois**» : Art Déco, canal, hôtellerie et restauration etc.



Organiser les **espaces publics** en faveur de la qualité de vie en ville et des modes actifs

Agglo du Saint-Quentinois  
Direction de l'Aménagement et du Développement des Territoires  
58, boulevard Victor Hugo  
BP 80352 - 02108 Saint-Quentin CEDEX



AGGLO DU  
SAINT  
QUENTINOIS

*l'Agglo proche de vous !*

[www.agglo-saintquentinois.fr](http://www.agglo-saintquentinois.fr)

# PLUi-HD En route pour l'Agglo de demain !

## Accroître et pérenniser l'attractivité du Saint-Quentinois en valorisant son cadre de vie

Développer un **cadre de vie** de qualité en s'appuyant sur les spécificités du territoire



Valoriser le **patrimoine bâti** porteur de l'identité du Saint-Quentinois : Art Déco, reconstruction, tissus urbains traditionnels



Affirmer et préserver les **patrimoines paysagers** porteurs de la qualité de vie du Saint-Quentinois : vallée de la Somme, coupures d'urbanisation, végétation urbaine



Maîtriser l'exposition des habitants aux **risques** et nuisances, tout en limitant l'**impact** sur l'environnement (déchets, efficacité énergétique, eau potable)



Proposer une offre de **logements** diversifiée à l'échelle de l'Agglo, que ce soit dans le pôle de Saint-Quentin ou dans les communes rurales

Valoriser les complémentarités **ville-campagne** pour une agglo solidaire et agréable à vivre



Soutenir les **pôles relais** pour assurer la proximité des services à tous les habitants : Flavy-le-Martel, Montescourt-Lizerolles



Valoriser les **ressources propres** au service du développement touristique : mise en réseau des itinéraires de randonnée, itinérance le long du canal, slow tourisme etc.



Préserver les **espaces et activités agricoles** en limitant les développements urbains et en améliorant les conditions de circulation des engins agricoles



Assurer l'**accessibilité** aux pôles par l'ensemble des habitants du territoire, en favorisant l'usage des transports en commun, modes actifs et nouvelles mobilités

Agglo du Saint-Quentinois  
Direction de l'Aménagement et du Développement des Territoires  
58, boulevard Victor Hugo  
BP 80352 - 02108 Saint-Quentin CEDEX

AGGLO DU SAINT-QUENTINOIS  
l'Agglo proche de vous !

[www.agglo-saintquentinois.fr](http://www.agglo-saintquentinois.fr)