

Règlement Plan de zonage – vues urbaines

Pièce 5.2.3

Planche : No32

Plan Local d'Urbanisme intercommunal, volet Programmation Local de l'habitat et Plan de Déplacements Urbains

Délimitation de zone

- U 12/3 - Zone urbaine des bourgs
- UA - Zone urbaine permanente du cœur d'agglomération
- UB - Zone urbaine centrale du cœur d'agglomération
- UC 12/3 - Zone urbaine périphérique du cœur d'agglomération
- UC1 12/3 - Zone urbaine de grands ensembles
- UC2 - Zone urbaine de grands ensembles révisés
- U - Zone urbaine justifiée
- UE / UE4 / UE3 / UE4 / UE5 / UE7 - Zones d'activités économiques
- 1AU 12/3 - Zone de projet urbain
- 2AU - Zone de projet urbain sous réserve de modification
- 1A1b - Zone de forte densification d'activités économiques
- 1A1b 12/3 - Zone de projet urbain du cœur d'agglomération
- A - Zone agricole
- A1 - Zone agricole accueillant d'autres constructions
- A1 - Zone agricole d'équipements
- Ap - Zone d'activités (hors agricoles)
- N - Zone naturelle
- N1 - Zone naturelle de biens
- N - Zone naturelle protégée
- N2 - Zone naturelle protégée
- N3 - Zone naturelle d'équipements et d'équipements

Qualité architecturale, urbaine et paysagère

- Elément de patrimoine bâti à protéger (L. 151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Acte remarquable à protéger (L. 151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Mise à protéger (L. 151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Alignement végétalisé à protéger (L. 151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Bien-être architectural de proximité et de proximité
- Cane de vue (L. 151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Espace boisé classé (L. 1132 / 2014 du Code de l'Urbanisme)
- Haut à planer (L. 1131 du Code de l'Urbanisme)
- Zone humide (L. 12323 du Code de l'Urbanisme)
- Mixité fonctionnelle
- Commerce à protéger (L. 151-14 du Code de l'Urbanisme)
- Bâtiment susceptible de danger de déviation (L. 151-11-27)

Risques et nuisances

- Risque naturel (Cantiers, glissement de terrain)
- Axe de collecte de boue
- Risque industriel
- Sous-sol inondés
- Accumulation de déchets
- Surfaces blanches
- Unités parcelaires
- Empire de déchets
- Unités communales
- Unités d'intercommunalité

