

HORS-SÉRIE

#2023

L'ÉCO de l'Agglo

# ESPACE CRÉATIS

HORS-SÉRIE

PÉPINIÈRE ROBONUMÉRIQUE  
CRÉATION D'ENTREPRISE  
ACCOMPAGNEMENT  
FACILITATEUR BUSINESS

2400 M<sup>2</sup> DE BUREAUX  
EN ZONE FRANCHE URBAINE

- 6 AVENUE ARCHIMÈDE -  
ZAE BOIS DE LA CHOCQUE  
02100 SAINT-QUENTIN · HAUTS-DE-FRANCE



ABONNEZ-VOUS  
À LA NEWSLETTER



# DÉCOUVREZ LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES CRÉATIS À SAINT-QUENTIN



**L'ESPACE CRÉATIS** est un lieu d'hébergement et d'accompagnement dédié aux entreprises innovantes et s'inscrivant dans le domaine des nouvelles technologies.

**SON OBJECTIF EST DE FAVORISER LES ÉCHANGES ET PERMETTRE LE LANCEMENT D'ACTIVITÉS D'ENTREPRENEURS DANS DES CONDITIONS OPTIMALES.**

C'est un lieu idéal pour bénéficier d'une émulation professionnelle. L'espace Créatis organise des événements autour de l'accompagnement et de l'entrepreneuriat comme des workshops, des petits déj', des afterworks, un barbecue annuel qui permet de rassembler les entreprises en période estivale, des rencontres du club des entreprises de la Robonumérique et propose également de participer à des salons de l'innovation.

La pépinière offre des bureaux non meublés **D'UNE SURFACE ALLANT DE 22 M<sup>2</sup> À 173 M<sup>2</sup>** équipés de prises de téléphone ainsi que d'une baie de brassage informatique.

**LES CONDITIONS FINANCIÈRES** y sont très compétitives et sont de nature à faciliter l'entrepreneuriat avec un barème tarifaire de 65 €<sup>HT</sup> (chauffage compris) par m<sup>2</sup> par an les 2 premières années puis progressif chaque année.

**LES ENTREPRISES ÉLIGIBLES À L'HÉBERGEMENT** sont les entreprises innovantes et technologiques, principalement en lien avec la robonumérique et le digital, et les entreprises sortantes de l'incubateur Euratechnologies.

Compte tenu des objectifs poursuivis, et de la nécessité d'offrir à chaque nouveau talent entrepreneurial l'occasion d'y être hébergé, l'occupation est temporaire, pour une durée de 5 ans maximum.

## LA PÉPINIÈRE PROPOSE ÉGALEMENT

- **Un accompagnement personnalisé** sous forme de coaching d'affaires proposé par l'équipe de développement économique.
- **Des salles de réunions et de conférences** mises à disposition
- **Un espace de coworking**
- **Des espaces de détente et de rencontres**
- **Un parking** aménagé et sécurisé
- **Un incubateur et accélérateur Euratechnologies** s'inscrivant dans la stratégie Robonumérique.
- **Un FabLab le LABO :** Un espace atelier, ouvert à tous, mettant à disposition du public des outils de fabrication, conception et programmation de projets domotique et robotique.
- Une antenne d'accompagnement à la **création d'entreprises BGE PICARDIE.**
- Une antenne d'**enseignement supérieur IAE/UPJV.**
- **Une micro-crèche LES CHAPERONS ROUGES**
- **Des services optionnels payants :** impressions, photocopies, distributeurs de boissons et sandwiches



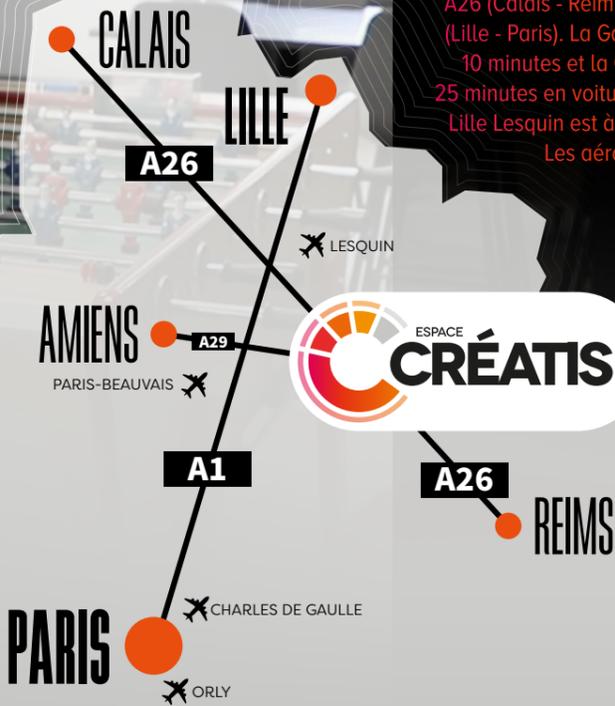
# DÉCOUVREZ CRÉATIS EN

**VIDÉO** ▶



LONDRES

BRUXELLES



## UN POSITIONNEMENT GÉOSTRATÉGIQUE

**QUI OFFRE UN CADRE DE VIE AGRÉABLE ALLIANT CENTRE URBAIN, NATURE, ZONES D'ACTIVITÉS ET ZONES COMMERCIALES.**

Une situation avantageuse au cœur du triangle Paris - Londres - Bruxelles, à proximité des grands pôles économiques du Nord de l'Europe.

La pépinière se trouve à proximité des autoroutes A26 (Calais - Reims), A29 (Amiens - Le Havre), A1 (Lille - Paris). La Gare TER de Saint-Quentin est à 10 minutes et la Gare TGV Haute Picardie est à 25 minutes en voiture. L'aéroport international de Lille Lesquin est à seulement 1h de la pépinière. Les aéroports de Paris et de Beauvais sont à 1h30.



# PORTEUR DE PROJET ? L'AGGLO VOUS ACCOMPAGNE !

**UN TERRITOIRE DYNAMIQUE**  
85 000 HABITANTS  
6 000 ENTREPRISES  
7 PARCS D'ACTIVITÉS  
30 000 EMPLOIS  
2500 ÉTUDIANTS

## VOUS AVEZ UN PROJET D'IMPLANTATION DANS LE SAINT-QUENTINOIS ?

Quelle que soit la nature de votre activité, l'Agglo du Saint-Quentinois vous accompagne !

### PAR OÙ COMMENCER ?

Il faut réfléchir aux sujets suivants : l'étude de marché, les prévisionnels, en indépendant ou en franchise, en entreprise individuelle, en société, définir dans quelle zone géographique sont les clients ?

### À QUI S'ADRESSER ?

C'est ici qu'intervient le guichet unique de la direction du Développement Économique de l'Agglo. Son rôle est de vous accompagner et vous orienter vers le bon interlocuteur au bon moment. Afin de stimuler et encourager la dynamique business, un écosystème d'accompagnement et de conseils est mobilisé autour d'un réseau local de proximité régionale constitué avec des partenaires tels que les chambres consulaires, la Région ainsi que des structures locales et régionales.

### QUEL EMPLACEMENT CHOISIR ?

La direction du Développement Économique travaille avec des propriétaires, investisseurs, agences immobilières et notaires, et dispose d'un book de bureaux et locaux d'activités, allant de 30 m<sup>2</sup> à plus de 2 000 m<sup>2</sup>, libres à

court, moyen et même long terme. Lorsque vous aurez trouvé l'emplacement idéal, l'Agglo vous guidera dans les démarches liées à votre ouverture ou aménagement.

**L'OBJECTIF : vous faciliter les étapes et démarches pour que vous puissiez vous concentrer sur votre projet !**

### À LA RECHERCHE DE FONCIER ?

À chaque projet d'investissement ses enjeux et ses besoins. Le territoire du Saint-Quentinois dispose d'une large offre en matière d'acquisition foncière, notamment dans ses parcs d'activités. La direction du Développement Économique accompagne les professionnels dans leur stratégie d'implantation, quel que soit le secteur d'activité.

En périphérie de Saint-Quentin, Gauchy, Morcourt et Rouvroy, et proches de l'accès aux grands axes autoroutiers A26, A1 et A29, les 7 parcs d'activités du Saint-Quentinois offrent aux porteurs de projets une situation géographique stratégique idéale pour favoriser leur développement en France et en Europe. Le territoire dispose de terrains disponibles pour accueillir tout projet industriel, artisanal ou tertiaire.



### Stéphane PLY

Directeur Général de AIDE AUTOMATISME. Incubé à CRÉATIS pendant 5 ans, il a investi dans son propre local en 2022, situé désormais ZAE Le Royeux.

« Passionnés par les nouvelles technologies, depuis 2016 nous nous épanouissons dans l'Agglomération du Saint-Quentinois. Situées au centre d'un tissu industriel vraiment varié, les formations sont de qualité et tournées vers l'industrie. »



### Alexis FENAILLE

Gérant de la société ALEXEO. Incubé à Créatis pendant 2 ans, ses bureaux se situent maintenant rue Alexandre Dumas à Saint-Quentin et son équipe n'a fait que grandir !

« À Créatis, j'ai pu disposer d'un bureau et rencontrer d'autres entrepreneurs. L'Agglo m'a aussi accompagné dans le développement de mon entreprise en m'apportant des conseils utiles et en me faisant animer des workshops pour transmettre mon expertise. Je suis ravi d'avoir pu profiter de ce tremplin pour développer mon entreprise. »



### Abdón BEITIA

Gérant de la société KOLLVIK RECYCLING a intégré la pépinière début 2022. Développement de son activité en Espagne et en France.

« Un territoire plein d'opportunités pour un développement personnel et professionnel équilibré. Des professionnels sérieux et respectueux de leurs pairs. Un environnement capable d'entreprendre la recherche de solutions et idéal pour l'implantation de petites/moyennes entreprises et la création d'emplois avec une vision globale et humaine. »

**INSTALLEZ VOTRE  
START-UP À CRÉATIS !**

Tél. 03 23 06 93 00 - [developpement@casq.fr](mailto:developpement@casq.fr)  
6, avenue Archimède - 02100 SAINT-QUENTIN [agglo-saintquentinois.fr](http://agglo-saintquentinois.fr)

