

PLUi-HD

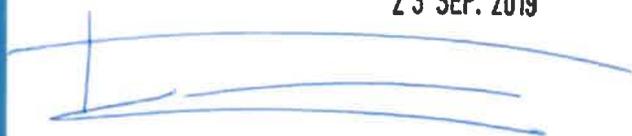


Règlement – inventaire des prescriptions
réglementaires

Pièce 5.1.3

VU POUR ÊTRE ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION D'ARRÊT DU
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU :

23 SEP. 2019



ELEMENTS DE PATRIMOINE A PRESERVER

ANNOIS

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue de l'église	0B0449	Fonts baptisaux 12 ^e siècle	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	9 Rue de Flavy	0B0649	Statue de la Vierge	-//-
3	Rue de l'église	0B0586	Puits	-//-

ARTEMPS

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue de l'église	0A0478	Eglise du village	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme

CLASTRES

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Le Burguet	0C0411	Etang communal	Mare à protéger, au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
2	2 Place de l'Eglise	0B0064	Orgues église	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
3	Vallée d'Oville	ZL0032	Chapelle Joly	-/-
4	Le Burguet	ZL0019 ZL0020	Chapelle de la Fontaine St Sulpice	-/-
5	Le Burguet	ZL0051	Calvaire St Sulpice	-/-
6	Rue du Tour de ville	0B0041	Calvaire Bacquet	-/-
7	Place de l'Eglise	0B0096	Monument aux morts	-/-
8	Place de l'Eglise	0B0093	Monument du centenaire	-/-
9	Place de l'Eglise	0B0063	La porte en bronze de Jacques Villeneuve	-/-
10	Place de l'Eglise	0B0063	Tombe Napoléonienne	-/-
11	Le tumulus	0B0124	Le tumulus	-/-

CUGNY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue de Flavy	0A0207	Ferme Herpin	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Rue du Vieux Moulin	0Z0043	Ancien moulin	-//-
3	Rue de la Haut	0B0099	Ferme de Maurepas	-//-
4	Chemin de Beaumont	0A0760	Ancienne Ferme Venot	-//-

DURY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Etangs	0B0392	Hutte	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Etangs	0B0392	Hutte	-//-
3	Etangs	0B0392	Hutte	-//-
4	Etangs	ZL0043	Hutte	-//-
5	Etangs	0B0353	Hutte	-//-

FLAVY-LE-MARTEL

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Le Savriennois	0A1133	Le château du Savriennois	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme

GAUCHY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue Paul Langevin	AB0470	Construction défense passive	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Promenade sous les tilleuls	ZB0407	Arbres remarquables	Arbre remarquable à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
3	ZAC Delaune	ZL0140	Chêne	-//-
4	Rue Gabriel Péri	ZL0132	Chêne	-//-

MARCY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue du Lieutenant Colonel Lesur	0B0337	Monument aux Morts	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Rue du Lieutenant Colonel Lesur	0B0470	Calvaire	-//-
3	Route de Bernot 3km du Village	ZN0009	Monument de Topeville	-//-
4	Rue du Lieutenant Colonel Lesur	0B0511	Abreuvoir	-//-
5	Rue du château	0B0437	Porte du château	-//-
6	Rue du château	0B0295	Pigeonnier	-//-

MONTESCOURT-LIZEROLLES

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue Charles Seblin	AB0358	Ferme remarquable	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme

NEUVILLE-SAINT-AMAND

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Le village	0A0527	Calvaire	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Route du Mesnil	0A1159	Calvaire	-//-
3	Route du Mesnil	0A0955	Pigeonnier	-//-

OLLEZY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Rue des Mulquiniers	0B0301	Monument	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Rue du Château de Vienne	0B0364	Portes du château	-//-
3	Rue du Château de Vienne	0B0001	Lavoir	-//-

REMAUCOURT

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Route de Saint Quentin	0C0157	Bâtiment protégé	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Le Château	0C0286	Bâtiment protégé	-//-
3	Route de Saint Quentin	0C0252	Bâtiment protégé	-//-
4	Le Château	0C0285	Bâtiment protégé	-//-

SAINT-QUENTIN

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	rue du Général Leclerc		Pont d'Isle	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	rue du Général Leclerc	CE0729	Casino, Jean qui rit, Jean qui pleure	-//-
3	rue d'Isle	AD0327	Ecole de musique	-//-
4	angle rue d'Isle et rue de la Sous-Préfecture	AD0372	Séret	-//-
5	25 rue de la Sous-préfecture	AB0166	Bâtiment	-//-
6	19/21 rue de la Sous-préfecture	AB0168	Bâtiment	-//-
7	33 rue de la Sous-préfecture	AB0123	Bâtiment	-//-
8	rue de Lyon	AB0174	La poste	-//-
9	rue des Toiles	AB0257	Cinéma "Le carillon"	-//-
10	4 place de l'Hôtel de ville	AB0222	Bâtiment	-//-
11	35 place de l'Hôtel de Ville	AH0163	Maison du Carillonneur	-//-
12	3 rue des Canoniers	AH0250	Immeuble	-//-
13	place des Champions	AH0106	Anciens Bains Publics	-//-

SAINT-QUENTIN

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
14	rue du Petit Origny	AT0112	La criée municipale	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
15	rue de la Sellerie	AH0006	Enseigne Monoprix	-//-
16	18 rue d'Isle	AH0037	Quincaillerie	-//-
17	rue Victor Basch	AT0064	Palais de Fervaques	-//-
18	rue de la Sellerie	AH0005	Espace Saint-Jacques	-//-
19	rue Antoine Lecuyer	AS0183	Musée Antoine Lecuyer	-//-
20	angle rue de Lyon et rue de la Sellerie	AB0185	Immeuble de rapport	-//-
21	angle rue Le Serrurier et rue Antoine Lecuyer	AS0036	Maison	-//-
22	rue Michelet	AD0104	Béguinage Sainte Anne	-//-
23	rue du Moulin et angle rue de Baudreuil et rue de Paringault	AV0376	Béguinage Sainte Marguerite et Saint-Augustin	-//-
24	route de Dallon	CP0059	Ferme d'Oestres	-//-
25	place du 8 mai 1945	CS0021	Chapelle d'Oestres	-//-

SAINT-QUENTIN

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
26	Angle rue du docteur Camille Guérin et rue de la Fère	BY0442	Ferme	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
27	rue de la Fère	BY0073	Béguinage	-//-
28	rue de Fayet	CZ0745	Hospice Cordier	-//-
29	rue Quentin Barré	AW0295	Béguinage	-//-

SERAUCOURT-LE-GRAND

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Place Jean Gogny	AB0096	Eglise	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Place Jean Gogny	AB0097	Mairie	-//-
3	1 Rue Jean Gogny	AB0099	Ecole	-//-
4	Place Jean Gogny	AC0024	Salle des fêtes	-//-
5	13 Rue de la Tour	AC0184	Maison Eau Vive	-//-
6	12 Rue de la Tour	AB0106	Maison Rançon	-//-
7	13 Rue Henri Poizot	AC0055	Maison Fournier	-//-
8	8 Rue du Brusle	AB0112	Maison Triolet	-//-
9	2 Rue du Jeu d'Arc	AB0134	Maison Raviart	-//-
10	2 Rue Charles Voyeux	AB0200	Maison Lecourieux	-//-
11	15 Rue de Clastres	ZE0039	Maison Pavie	-//-

SERAUCOURT-LE-GRAND

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
12	4 Rue Jean Gogny	AB0182	Maison Méresse	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
13	17 Rue du Hamel	AE0105	Maison Renaux	-//-
14	6 Rue de la Tour	AB0108	Maison Rubiana	-//-
15	9 Chemin de l'Ecluse	AD0054 AD0055	Ecluse	-//-
16	11 Rue du Jeu d'Arc	AC0118	Jeu d'Arc (à aménager)	-//-
17	Le Hamel	AH0047	Etang Miroir	Mare à protéger, au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
18	Le Hamel	AH0054	Etang Vivier aux Carpes	-//-
19	Le Hamel	AH0041	Etang Rhône Poulenc	-//-
20	Le Hamel	AH0022	Etang Arc en Ciel	-//-
21	La clef des Champs	ZE0153	Aérodrome (partie)	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
22	Calais-Bâle	AH0006	Pont Calais-Bâle	-//-
23	Bourg	ZD0018	Cimetière anglais	-//-

TUGNY-ET-PONT

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Section ZD	ZD0013	Pierre à bénie	Élément de patrimoine bâti à protéger, au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
2	Section ZE	ZE0019	Calvaire	-//-
3	Bourg - Section AB	AB0143	Fontaine Sainte Eulalie	-//-
4	Bourg Est - Section AC	AC0059	Halte St Jacques	-//-
5	Bourg Sud - Section AB	AB0103	Source du Fontenieux	Mare à protéger, au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme

PRESCRIPTIONS LIEES AUX RISQUES NATURELS

FLAVY-LE-MARTEL

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	La Grimouselle	ZD0065	Ancienne carrière	Risque naturel
2	Le Bourg	0A1649	Ancienne carrière	-//-
3	Le Clos Bergerette	ZE0042	Ancienne carrière	-//-
4	Le Champ Huet	ZE0009	Ancienne carrière	-//-

JUSSY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Type (légende sur plan de zonage)
1	Le Buisson du Hourd	ZD0064	Glissement de terrain	Risque naturel
2	Le Buisson du Hourd	0B0042	Glissement de terrain	-//-
3	Bourg Est	ZE0027	Glissement de terrain	-//-

**LOCAUX COMMERCIAUX A PROTEGER
AU TITRE DE L'ARTICLE
L 151-16 DU CODE DE L'URBANISME**

GAUCHY

N°	Localisation	Dénomination	Parcelle
1	Place Jacques Duclos	Commerce à protéger	AI0441 AI0383
2	-//-	-//-	AI0384
3	-//-	-//-	AI0385
4	-//-	-//-	AI0386
5	-//-	-//-	AI0388

**BATIMENTS SUSCEPTIBLES DE CHANGER DE DESTINATION
AU TITRE DE L'ARTICLE
L 151-11-2 DU CODE DE L'URBANISME**

AUBIGNY-AUX-KAISNES

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	Rue de la Guinguette	0B0330	Grange	OUI	OUI	

CUGNY

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	Les Riez de Cugny	ZD0069	Ferme d'Homblières	OUI	OUI	NON
2	Les Riez de Cugny	ZD0069	Ferme d'Homblières	OUI	OUI	NON
3	Les Riez de Cugny	ZD0069	Ferme d'Homblières	OUI	OUI	NON

FIEULAINÉ

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	Meraulieu	ZC0033	Bâtiment	OUI	OUI	OUI
2	Meraulieu	ZC0033	Bâtiment	OUI	OUI	OUI

HOMBLIERES

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	L'Espérance	ZC0012	Maison de ferme et bâtiments	OUI	NON	NON
2	L'Espérance	ZC0012	Maison de ferme et bâtiments	OUI	NON	NON
3	L'Espérance	ZC0012	Maison de ferme et bâtiments	OUI	NON	NON

NEUVILLE-SAINT-AMAND

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	Lorival	0A0767	Maison de ferme et bâtiments	OUI		
2	Lorival	0A0767	Maison de ferme et bâtiments	OUI		

REMAUCOURT

N°	Localisation	Parcelle	Dénomination	Proximité d'activités agricoles	Réseaux accessibles	Qualité patrimoniale
1	Le Tilloy	0B0069	Corps de ferme	OUI	OUI	OUI
2	Le Tilloy	0B0069	Corps de ferme	OUI	OUI	OUI
3	Le Tilloy	0B0069	Corps de ferme	OUI	OUI	OUI
4	Le Tilloy	0B0069	Corps de ferme	OUI	OUI	OUI
5	Le Tilloy	0B0069	Corps de ferme	OUI	OUI	OUI
6	Le Tilloy	0B0084	Corps de ferme (en partie)	OUI	OUI	OUI
7	Le Tilloy	0B0084	Corps de ferme (en partie)	OUI	OUI	OUI
8	Le Tilloy	0B0084	Corps de ferme (en partie)	OUI	OUI	OUI
9	Le Tilloy	0B0170	Ancien corps de ferme (en partie)	NON	OUI	OUI
10	Le Tilloy	0B0170	Ancien corps de ferme (en partie)	NON	OUI	OUI

EMPLACEMENTS RESERVES

CUGNY

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue du Cimetière	OB0686 OB0687 OB0688	Extension du cimetière	3 227	Commune
2	Rue du Tordoir	ZB0019	Bassin de rétention des eaux pluviales	3 601	Commune
3	Rue du Tordoir	ZB0080	Bassin de rétention des eaux pluviales	882	Commune

ESSIGNY-LE-PETIT

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue de Saint Quentin	ZC0067	Création chemin doux	221	Commune
2	Rue de Saint Quentin	ZC0126 ZC0162	Création voirie pour bouclage entre les zones urbanisées	365	Commune
3	Rue Tour de ville	ZC0061	Elargissement voirie	486	Commune
4	Rue Tour de ville	0A0457	Réalisation aire demi tour	355	Commune
5	Rue Tour de ville	0A0456	Elargissement voirie	58	Commune
6	273 Rue de Saint Quentin	0A0440	Extension mairie	73	Commune
7	Rue du Petit Bois	ZC0170	Réalisation aire demi tour	214	Commune
8	Le Petit Fonsomme	ZC0084	Création cheminement doux	708	Commune
9	Rue de Saint Quentin	ZC0140	Aménagement voirie	222	Commune

FAYET

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue Henri Matisse	ZI0060, ZI0097	Bassin de rétention	2 387	Commune
2	13 rue Pierre Curie	OB0060	Bâtiment communal	529	Commune
3	Rue Jean de la Fontaine	ZI0033 ZI0035 ZI0039 ZI0041	Création emplacement espace loisir/récréatif	7 263	Commune

FIEULAINÉ

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue de la Voirie	0C0095 0C0096	Extension du cimetière	398	Commune
2	Rue de la Voirie	0C0095	Accès cimetière	160	Commune

FLAVY-LE-MARTEL

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue André Brûle direction Frières	ZD0027 ZD0062	Création d'un nouveau centre de secours	6 896	Commune
2	Rue Gaston Millet	0A1555	Création chemin piétonnier	177	Commune
3	Rue du Détroit Bleu	ZK0200	Réserve foncière, création voirie	382	Commune
4	Rue de la Fère	ZN0160	Réserve foncière	805	Commune
5	rue Gaston Millet	ZN0055	Réserve foncière	718	Commune
6	Rue Paul Caille	0A1645	Création voirie accès	421	Commune
7	Rue Churchill	0A0828	Création voirie accès	527	Commune
8	Entre rue de la Gare et rue du Stade	0A0872 0A0873 0A0876 ZN0155	Création d'une sente	4 021	Commune

GAUCHY

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	A proximité du pont SNCF rue C. Desmoulins	ZL0085	Liaison voirie ZAC/Gauchy village	852	Commune

GRUGIES

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue de Provence	ZE0005	Voirie	228	Commune

JUSSY

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Avenue de la Victoire	0A0522	Création d'un nouveau chemin	675	Commune
2	Avenue de la Victoire	0A1200	Création d'un nouveau chemin	473	Commune
3	Rue de Camas	ZC0021	Réserve foncière, création voirie	320	Commune
4	Route de Flavy	ZL0085	Réserve d'équipement public	384	Commune
5	Avenue de la Victoire	ZD0048 - ZD0051	Aménagement de voirie	536	Commune
6	Ruelle du Tour de Ville	0B1528	Elargissement de voirie	538	Commune

MESNIL-SAINT-LAURENT

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Route de Sissy	OD0086	Création chemin piéton	1 666	Commune
2	Vallée de Regny	OC0016-0017-0022	Création chemin piéton	1 830	Commune
3	Rue du Cheval Blanc	OB0116 OB0120 OB0127 OB0134 OB0155 OB0156 OB0163 OB0212 OB0213 OB0269	Création chemin piéton	3 039	Commune
3	Rue du Moulin Célestin	OB0055 OB0064 OB0193	Création chemin piéton	3 659	Commune
4	Rue du Cheval Blanc	OB0246	Voirie d'accès à la zone d'urbanisation future	899	Commune
5	Rue du Cheval Blanc	OA0276	Voirie d'accès	452	Commune
6	Rue de la Grange aux Bois	OA0177	Création d'un espace public	1 670	Commune

MONTESCOURT-LIZEROLLES

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue de la Pâture	Chemin rural	Accès zone 1AU	226	Commune
2	Rue Charles Seblin	AB0076	Espace vert	575	Commune

NEUVILLE-SAINT-AMAND

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue du Nord et rue de la Fère	OB0365 OB0370 OB0736	Stationnement et voirie	1 200	Commune

REMAUCOURT

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	La Valleyette de Tilloy	ZL0006	Emplacement pour traitement des eaux collectives	499	Commune/ Communauté d'agglomération

SAINT-QUENTIN

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Vallée Ducastelle	DH0106-BK0626	Création d'une liaison RN44/RD8 (30m)	40 653	Commune
2	Rue d'Aboukir	CX0553, CX0519, CX0551, CX0550	Accès à la zone 1AUb depuis la rue d'Aboukir (8m)	357	Commune
3	Rue d'Aboukir	CX0235, CX0240	Accès à la zone 1AUb depuis la rue d'Aboukir (8m)	400	Commune
4	Rue du Général Debeney	CO0026, CO0082, CO0096	Prolongement de l'impasse Debeney (12m)	2 445	Commune
5	Faubourg Saint-Jean / rue Racine	BK044, BK0591, BK0632	Création d'une liaison entre la rue du Pignon vert et la rue Racine	606	Commune
6	Rue H. Cabot	DH0113 – DH0115	Création d'un giratoire RN44/Boulevard Pierret	42	Commune

SOMMETTE-EAUCOURT

N°	Localisation	Parcelle	Destination	Surface en m2	Bénéficiaire
1	Rue de l'Eglise	0A0260	Création de parking	1 017	Commune
2	Rue du Moulin	0A0288	Equipement public	444	Commune